1. В кошторисі на проектні роботи написано "Реконструкція системи опалення, водопостачання...", а не ремонт . (Додаткове роз'янення і зсилку виділено голубим кольором). Згідно пункту 13 Збірника цін на проектні роботи для будівництва Розділ 39 Житлові і громадські будинки 1990р. в вартість проектних робіт по школах не включається вартість проектування котелень. Зідно Тимчасового збірника цін на проектні роботи для капітального ремонту будинків і споруд вартість розробки проектної документації по ІТП не входить у вартість розробки проектної документації по системах опалення і водопостачання, а розраховується окремо. Тобто котельні і ІТП розглядають не як приміщення, а окремі інженерні споруди, які можуть бути як в будівлі установи, так і за її межами (наприклад: окремою будівлею).

Беручи до уваги, що передбачається реконструкція, то вартість проектних робіт варто було б ще збільшити на 20% в порівняні з новим будівництвом.

2. В таблиці кошторису на проектні роботи в колонці 2 "Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт" в позиції "Чергове число" 2 написано:

Вартість будівельних робіт об'єкта-аналога ІТП ... = 112,231 тис. грн.

Вартість устаткування об'єкта-аналога ІТП ... = 621,000 тис. грн.

Тобто, вартість устаткування становить 553% від вартості будівельних робіт.

По тій причині у розрахункову базу вартості проектних робіт, згідно ДСТУ, включається з коефіцієнтом і вартість устаткування ІТП.

Форма № 2-П

**КОШТОРИС**

**НА ПРОЕКТНІ РОБОТИ**

Реконструкція системи опалення, водопостачання та ІТП НВК "Школа-ліцей "Європейський" по вул. Кульпарківська, 99 в м. Львів

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(найменування об'єкта будівництва,*

Робочий проект

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)*

Найменування проектної організації

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Чергове число | Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт | Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів | Розрахунок вартості | Вартість, грн |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1 | Реконструкція системи опалення, водопостачання.  Школа на 700 учнівських місць, Клас наслідків (відповідальності) СС3.  Опосередкована вартість будівництва 1 учнівського місця ( з ПДВ ) - 92692грн.  Розрахункова база:  92,692 / 1,2 \* 0,91 \* 700 = 49204,003 тис.грн. | ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, пункт 5.2; пункт 5.2.1.  ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Табл. А.1.  ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, пункт 4.5  Лист Мінрегіону [від 26.04.2017 № 7/15-4511](http://www.minregion.gov.ua/wp-content/uploads/2017/04/indeksi-na-01.01.17.pdf)  КЗК = 0,098 – знижувальний договірний коефіцієнт. | Вартість проектних робіт:  49204,003 \* [ 3,58 – ( 3,58 – 2,48 ) / (50000 – 25000) \* ( 49204,003 – 25000 ) ] / 100 \* 0,098 = 121,274 тис. грн. | 121274 |
| 2 | 2 ІТП, Клас наслідків (відповідальності) СС3.  Вартість будівельних робіт об'єкта-аналога ІТП ДНЗ по вул. Б.Грінченка, 4-а в м. Львові за гл. 1-9 = 112,231 тис. грн.  Вартість устаткування об'єкта-аналога ІТП ДНЗ по вул. Б.Грінченка, 4-а в м. Львові = 621,000 тис. грн.  Розрахункова база:  112,231 + 621,000 \* 0,6 = 484,831 тис.грн. | ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, пункт 5.2; пункт 5.3; Табл.1.  ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Табл. А.1. | Вартість проектних робіт:  484,831 \* 8,01 / 100 \* 2 = 77,670 тис. грн. | 77670 |
|  | Разом |  |  | 198944 |

Всього за кошторисом 198944 грн. (Сто дев'яносто вісім тисяч дев'ятсот сорок чотири грн.)

*(сума прописом)*

Керівник проектної організації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_Піб\_\_

*(підпис)*  *(ПІБ)*

Головний архітектор проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_Піб\_\_

*(підпис)*  *(ПІБ)*

*М.П.*

"\_ \_" \_ \_ 20\_\_\_ р.