

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Алхімічна лабораторія ім. Гаррі Поттера Школи БУДОКАН**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|---|------|-------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту засобів на здійснення технічного нагляду, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46 | 1,50 | % |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 3. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,89181 тис.люд.-г

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,808 тис.люд.-г

Загальна кошторисна заробітна плата

82,15 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8)

14800,00 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

299,998 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

192,289 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати –

7,710 тис.грн.

непередбачені роботи

49,999 тис. грн.

податок на додану вартість -

50,000 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив: