

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт приміщень в будинку на вул. Кульпарківська, 158 у м. Львові

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Монтаж устаткування. ДСТУ Б Д.2.3 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|-------------|
| 1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість	7,97957	тис.люд.-г
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	7,258	тис.люд.-г
Загальна кошторисна заробітна плата	739,04083	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8)	14800,00	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	2856,83088	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	1893,85742	тис.грн.
вартість устаткування -	477,02011	тис.грн.
інші витрати -	9,81487	тис.грн.
податок на додану вартість -	476,13848	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: інженер-проектувальник Микита А-М.В.

Перевірив: Микита А-М.В.

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 2856,83088 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Капітальний ремонт приміщень в будинку на вул. Кульпарківська, 158 у м. Львові**

Складений в поточних цінах станом на 18 травня 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	1-1	Глава 1. Підготовки території будівництва Капітальний ремонт приміщень в будинку на вул. Кульпарківська, 158 у м. Львові	1839,59634	477,02011	-	2316,61645

		Разом по главі 1:	1839,59634	477,02011	-	2316,61645
		Разом по главах 1-7:	1839,59634	477,02011	-	2316,61645
		Разом по главах 1-8:	1839,59634	477,02011	-	2316,61645
		Разом по главах 1-9:	1839,59634	477,02011	-	2316,61645
		Разом по главах 1-12:	1839,59634	477,02011	-	2316,61645
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П)	54,26108	-	-	54,26108
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	9,81487	9,81487
		Разом	1893,85742	477,02011	9,81487	2380,69240
1	2	3	4	5	6	7

	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	476,13848	476,13848
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1893,85742	477,02011	485,95335	2856,83088

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____